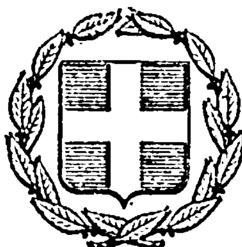


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 23 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 307

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β') τὰς ὑπ' ἀριθ. 67/1975 καὶ 205/1975 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Αἰγάλεω (Ἀττικῆς) τὰς ὑπ' ἀριθ. 1647/1974 καὶ 1471/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 347/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ ἀναθεώρησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω (Ἀττικῆς) εἰς περιοχὴν «Νταμαράκια», ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Λακωνίας καὶ δὴ κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 443, 444, 461, 462 καὶ 463 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ.14986/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 443, 462 καὶ 463 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Λακωνίας ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τριῶν (3) μέτρων ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ μνημονευόμενον διάγραμμα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Μαΐου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΙΓΑΛΕΩ Κλίμαξ 1:200

ΟΔΟΣ ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ

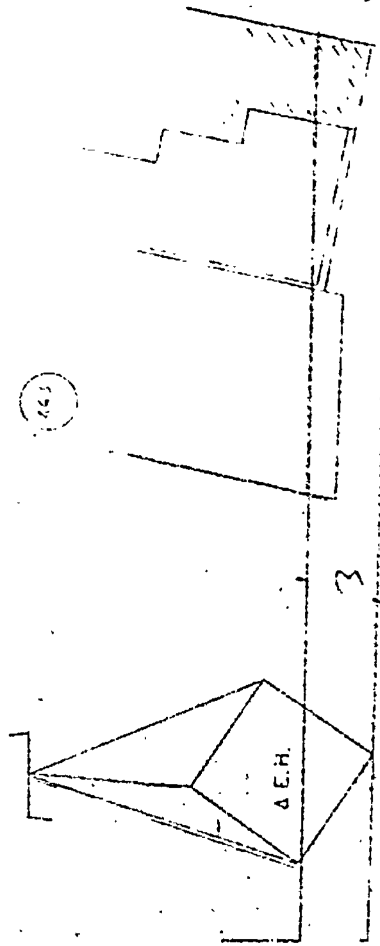
462

3 μ

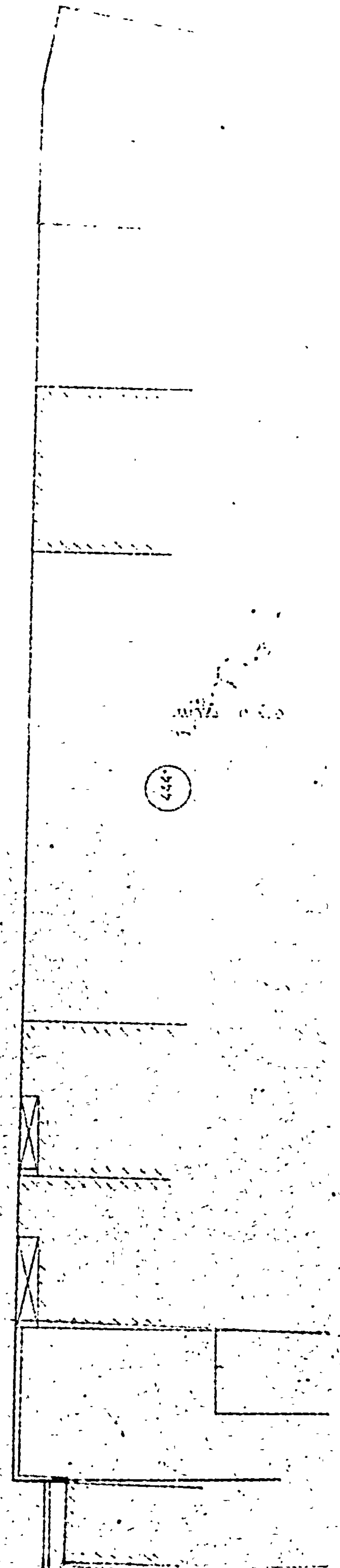
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

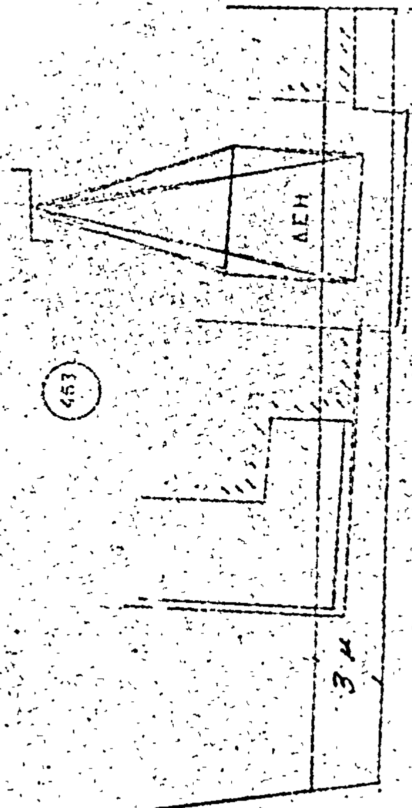
461

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ [illegible]
[illegible]
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ [illegible]
[illegible] 1498δ
[illegible] αναθεωρήσεως
του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω.
Ο Γενικός Διευθυντής
[illegible] Σ. ΣΤΑΘΑΚΗΣ



ΟΔΟΣ ΚΑΠΑΔΟΚΙΑΣ





ΟΔΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. οἰκ. 296876 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὁρίων ἀρτιότητας στὲ Ο.Τ. 16, 17, 18, 19, 20, 21 καὶ 22 τοῦ Ρυμοτ. σχεδ. τῆς Κοινότητας Σταμάτας 'Αττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως».
2. Τὸ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 863/1960 ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα καὶ εἰδικότερα τὸ 532/70 Ν. Δ/γμα καὶ τὸ Β. Δ/γμα 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.
5. Τὴ Α7/13-1/11.12.1972 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν παρὰ τῷ Πρωθυπουργῷ, 'Εσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ 'Οργανώσεως τῶν παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ 'Αττικῆς καὶ τοῖς Διαμερίσμασιν αὐτῆς, 'Υπηρεσιῶν ἁρμοδιοτήτων 'Υπουργείου Δ.Ε.».
6. Τὴ Α 81177/20.9.1967 κοινὴ ἀπόφαση τοῦ 'Αντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν 'Υπουργῶν 'Εσωτερικῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ. ἁρμοδιότητας ἰδίου 'Υπουργείου».
7. Τὸ 805/1972 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου 'Αττικῆς ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων εἰς τὴν Νομαρχίαν 'Αττικῆς καὶ τὰ διαμερίσματα αὐτῆς».
8. Τὴν 8663/7.11.77 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη 'Αττικῆς «περὶ συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Ἔργων».
9. Τὴ 1328/3.3.77 ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη 'Αττικῆς.
10. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως κ.τ.λ. σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ 1018/71 Ν. Δ/μα.
11. Τὴν 1/1961 ἐγκύκλιο τοῦ Προϊσταμένου τῆς 'Υπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων, καθὼς καὶ τὴ συμπληρωματικὴ ταύτης Ε 8/1975 ἐγκύκλιο τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δ.Ε.
12. Τὶς 35/19.7.75 καὶ 47/25.8.75 ἀποφάσεις τοῦ Κ. Σ. Κοιν. Σταμάτας.
13. Τὶς ἀπὸ 8 καὶ 31.12.77 τεχνικὲς ἐκθέσεις μηχανικοῦ Χ. Κατσιγιάννη.
14. Τὸ ἀπὸ 1 καὶ 3.11.75 φύλλο 'Εφημερίδας «'Εφημερὶς Διακηρύξεων». β) τὸ ἀπὸ 1. καὶ 2.11.75 φύλλο 'Εφημερίδας «'Εφημερὶς Δημοπρασιῶν».
15. Τὴ 1079/29.10.75 ἀνακοίνωση τοῦ Κ.Σ. καὶ τὸ ἀπὸ 29.10.75 ἀποδεικτικὸ δημοσιεύσεως τῆς ἀνακοινώσεως.
16. Τὸ ἀπὸ 26.8.75 ἀποδεικτικὸ Δημοσιεύσεως τῆς 47/25.8.75 ἀποφάσεως.
17. Τὶς 239/10.3.76 καὶ 648/18.8.72 βεβαιώσεις τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητας Σταμάτας.
18. Τὸ τοπογραφικὸ δια/μα τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ Σταμάτας ὑπὸ κλίμακα 1 :1000 ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Πολ. Μηχ/κὸ Χ. Κατσιγιάννη ποὺ ἐλέγχθηκε στὶς 2.9.77 ἀπὸ τὴ Υ.Π.Δ.Δ.Α. καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ ἁρμόδιου τμήματος.
19. Τὶς ἑξῆς ἀναφορὲς τῆς Κοινότητας Σταμάτας.

α) 837/7.10.76
β) 34/10.1.77 καὶ
γ) 133/3.3.78.

20. Τὸ Ε.34127/3.12.77 ἔγγραφο τῆς Γεν. Δ/νσεως Οἰκισμοῦ τοῦ ΥΔ. Ἔργων.
21. Τὴ 4703/418/78/11.2.78 ἀναφορὰ τῆς Δ.Π.Δ.Α., ποὺ συνοδεύεται ἀπὸ κατάσταση τῶν οἰκοπέδων στὰ Ο.Τ. 16, 17, 18, 20, 21 καὶ 22.
22. Τὴ συνημμένη στὴν 133/3.3.78 ἀναφορὰ τῆς Κοινότητας Σταμάτας συνοπτικὴ κατάσταση οἰκοπέδων στὸ Ο.Τ. 16, 17, 18, 19, 20, 21 καὶ 22.
23. Τὰ ἀπὸ 3.5.35, 8.5.58, 10.7.61 Δ/τα περὶ ἐγκρίσεως σχεδίου Σταμάτας.
24. Τὴν παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Π.Δ. 720/5.10.77 «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς κατεδαφίσεως κ.λ.π.».
25. Τὴν αὐτοψία ποὺ ἔγινε στὶς 16.5.78 ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τοῦ τμήματος Πολεοδομίας Δ.Τ.Υ. Π.Δ.
26. Τὴν ἀπὸ 18.3.78 ὁμόφωνη ἀπόφαση τοῦ Πολ. Συμβ. Δημ. Ἔργων 'Αττικῆς (πράξη 2η Συνεδρίαση 4η), μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ γιὰ τὴν τροποποίηση τῶν ὅρων ἀρτιότητας στὰ Ο.Τ. 16,17,18,19,20,21 καὶ 22 τῆς Κοινότητας Σταμάτας διότι τηροῦνται οἱ προϋποθέσεις τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Β.Δ. 720/77, ἀποφασίζουμε :

Τὴν τροποποίηση τῶν ὅρων δομήσεως στὰ οἰκοδομικὰ τετράγωνα 16,17,18,19,20,21 καὶ 22 καὶ καθορίζουμε, ὡς ἐλάχιστα ὅρια ἀρτιότητας, διαστάσεων καὶ ἐμβαδοῦ γιὰ τὰ οἰκόπεδα ποὺ βρίσκονται ἐντὸς αὐτῶν καὶ ποὺ προϋπάρχουν τοῦ Π.Δ. 720/77 τὰ ἑξῆς.

Ὅρια ἀρτιότητας	Στὰ Ο.Τ.16,17	Στὰ Ο.Τ.18,19,20,21,22
πρόσωπο	8 μ.	10 μ.
βάθος	10 μ.	10 μ.
'Εμβαδὸν	150 μ2	200 μ2

Κατὰ τὰ λοιπὰ θὰ ἰσχύουν οἱ ὅροι δομήσεως ποὺ καθορίσθηκαν μὲ τὸ Δ/μα τῆς 14.5.1958.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθήνα, 5 Μαΐου 1978

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
'Ο Δ/ντὴς Τ.Υ.Ν.Δ.
ἀ.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΡΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κοινότητος Σταμάτας Αττικής

Τροποποίησις τῶν ὅρων δομήσεως στά Ο.Τ. 16,17,18,19,20,21 κ.22 βάσει τοῦ Π.Δ. 720/77

κλίμαξ 1:2000

Τό παρόν συνοδεύει τήν ὑπ' ἀριθ. 9.96835/5-5-78 ...
Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἀττικῆς
Ἐν Ἀθήναις τῇ ______ 197..
Ὁ Διευθυντής

5-5-78

Χ. ΠΑΛΑΣΕΛΕΖΗΣ
ΝΟΜΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Πλατεία Φιλοπούλου

Πλατεία Ἐλευθερίας

ὁδός Μιαούλη

ὁδός Ἀλ. Παπάγου

ὁδός Ἀθ. Διάκου

ὁδός Μαραθῶνος

ὁδός 25ης Μαρτίου

ὁδός 28ης Ὀκτωβρίου

ὁδός Κολοκοτρώνη

ὁδός Ἀναπαύσεως

ὁδός Μπουμπουλίνας

ὁδός Κων/πόλεως

ὁδός Μακαρίου

21 22 17 18 20 16 14 19 15 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

Ἀριθ. Π. 5506

Περί κυρώσεως τῆς ἀπό 20.9.1977 ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Ἁγ. Στεφάνου Σαραβαλίου, Ν. Ἀχαΐας πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 μαζί μέ τήν ἀπό 6.3.1978 συμπληρωματική ἔκθεση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπό 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμῶν καί συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καί οἰκοδομῆς αὐτῶν.
2. Τίς διατάξεις τῆς Ε. 35400/6 Δεκ. 1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ «περί τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.
3. Τήν ἀπόφασή μας ἀρ. Π. 6968/15.7.76, μέ τήν ὁποία συγκροτήθηκε ἡ ἐπιτροπή πού προβλέπεται ἀπό τήν παρ. 2 τῆς Ε. 35400/6.12.76 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.
4. Τήν ἀπό 20.9.1977 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἁγ. Στεφάνου Σαραβαλίου πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, μέ τό τοπογραφικό διάγραμμα, τό ὁποῖο συντάχθηκε ἀπό τήν ἁρμόδια ἐπιτροπή.
5. Τήν ἀπό 25.1.78 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων πού ἀποδέχεται δύο ἐνστάσεις καί κατά ἕνα μέρος μία τρίτη καί ἀπορρίπτει τίς ἄλλες γιατί ἀναφέρονται σέ στρεμματικές ἐκτάσεις μέ ἐλάχιστες οἰκοδομές, καί ἐπιστρέφει στήν ἐπιτροπή τό φάκελλο γιά νά ὁρισθοῦν τά ὅρια σύμφωνα μέ τό περιεχόμενο τῶν ἐνστάσεων πού γίνονται δεκτές.
6. Τήν ἀπό 6.3.78 συμπλήρωση τοῦ διαγράμματος τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ μέ τή συμπληρωματική ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς πού τό συνοδεύει, ὅπου, σύμφωνα μέ τήν γνώμη τοῦ Συμβουλίου, θεωρεῖται ὅτι εἶναι μέσα στά ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ καί ἡ περιοχή πού ὁρίζεται μέ τά στοιχεῖα Α15-Α31 Α30-Α21-Α20-Α19-Α18-Α17-Α16-Α15, ὥστε νά ἑνωθοῦν τά δύο τμήματα τοῦ οἰκισμοῦ πού ἦταν χωρισμένα ἀπό στενή λωρίδα.
7. Τή σύμφωνη νέα γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ἡ ὁποία διατυπώθηκε στό 6/18/30.3.78 πρακτικό του, μέ τό ὁποῖο γνωμοδοτεῖ:

α) Νά ἀπορριφθοῦν οἱ ἐνστάσεις κατά ἕνα μέρος τοῦ Βλ. Τσαπικούνη καί λοιπῶν ἐνδιαφερομένων, στό σύνολό τους δέ τοῦ Ἀποστ. Τσούλου κ.λ.π. καθώς καί ἡ ἐκπρόθεσμη ἔνσταση τῆς Βασ. Γιαννακοπούλου κ.λ.π., γιατί πρόκειται γιά στρεμματική ἔκταση.

β) Νά κυρωθεῖ ἡ ἀπό 20.9.77 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ ἄνω οἰκισμοῦ μαζί μέ τήν ἀπό 6.3.1978 συμπληρωματική ἔκθεση καί τό διάγραμμα πού τή συνοδεύει, γιατί πρόκειται περί συγκροτημένου οἰκισμοῦ κ.λ.π., ἀποφασίζουμε:

1. Ἀπορρίπτουμε κατά ἕνα μέρος τήν ἔνσταση τοῦ Βλασίου Τσαπικούνη καί λοιπῶν ἐνδιαφερομένων στό σύνολότους δέ τήν ἔνσταση τοῦ Ἀποστ. Τσούλου καί λοιπῶν ἐνδιαφερομένων καί τήν ἐκπρόθεσμη ἔνσταση τῆς Βασ. Γιαννακοπούλου καί λοιπῶν ἐνδιαφερομένων γιατί ἀναφέρονται σέ στρεμματική ἔκταση μέ ἐλάχιστες οἰκοδομές.

2. Κυρώνουμε τήν ἀπό 20.9.1977 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πού προϋπάρχουν τοῦ ἔτους 1923, καί δέν ἔχουν σχέδια ρυμοτομίας μαζί μέ τήν ἀπό 6.3.1978 συμπληρωματική ἔκθεση καί τό τοπογραφικό διάγραμμα πού τίς συνοδεύει, μέ τίς ὁποῖες καθορίζουμε τά ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Ἁγ. Στεφάνου Σαραβαλίου καί εἰδικότερα ὅπως φαίνονται αὐτά στό ἀπό 20.9.1977 τοπογραφικό σκαρίφημα τῆς ἰδίας ἐπιτροπῆς, τό ὁποῖο, εἶναι θεωρημένο ἀπό τό Δ/ντή Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἀχαΐας καί περικλείει μέ κόκκινη γραμμή τήν περιοχή πού ὁρίζεται μέ τά στοιχεῖα Α1-Α2.....Α22-Α1 καί Α23-Α24.....Α30-Α23 καί μέ μπλέ γραμμή πού ὁρίζεται μέ τά στοιχεῖα Α15-Α31-Α30-Α21-Α20-Α19-Α18-Α17-Α16-Α15.

Ἡ ἀπόφαση αὐτή μέ τοπογραφικό σκαρίφημα νά δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἁγ. Στεφάνου Σαραβαλίου πού καθορίσθηκαν καί πού ὑπάρχει πρίν ἀπό τό ἔτος 1923.

Οἱ παρακάτω ὑπογεγραμμένοι:

1. Κων/νος Ἀλεξανδρῆς (Πολ. Μηχ/κός Δ.Τ.Υ. Ν. Ἀχαΐας.
2. Ἀλ. Ζησιμᾶτος (Γεωμ. Τοπογρ.) Δ.Τ.Υ. Ν. Ἀχαΐας.

πού ἀποτελοῦμε τήν ἁρμοδία ἐπιτροπή καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν μέ τήν Π.6968/15.7.76 ἀπόφαση Νομάρχου Ἀχαΐας μετά ἀπό τό, ἀπό 1.3.78 ἔγγραφο τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε Νομοῦ Ἀχαΐας καί σύμφωνα μέ αὐτό, προβαίνουμε στήν σύνταξη τῆς ἐκθέσεως αὐτῆς καί θεωροῦμε ἐντός τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἁγ. Στεφάνου Σαραβαλίου καί τήν διαγραμμισμένη μέ ΜΠΠΕ χρῶμα παροχή πού ὁρίζεται μέ τά στοιχεῖα Α15-Α31-Α30-Α21-Α20-Α19-Α18-Α17-Α16-Α15.

Πάτρα, 6 Μαρτίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπή
Κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ – Α. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Ἁγίου Στεφάνου Σαραβαλίου προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923.

Οἱ ὑπογεγραμμένοι:

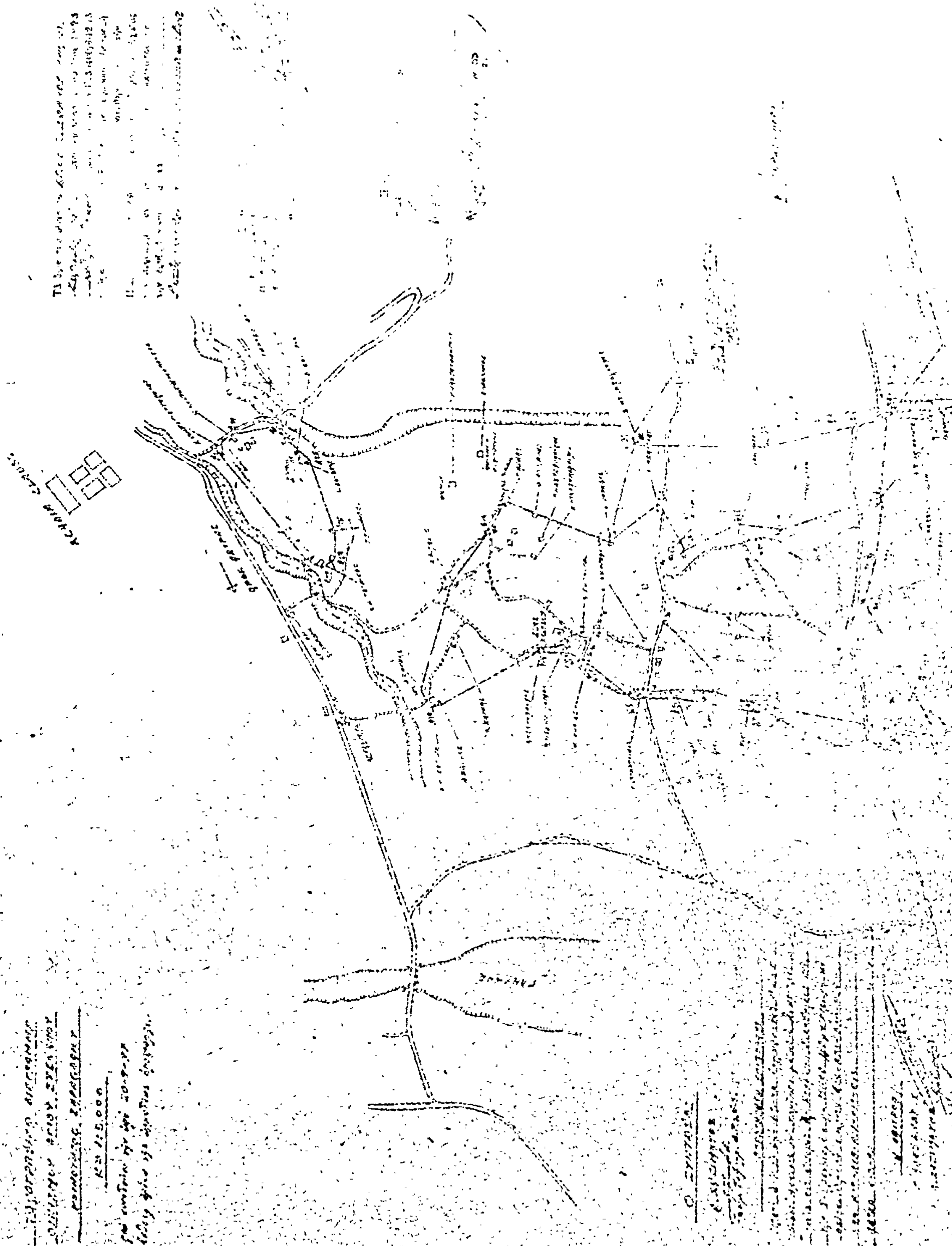
1. Κ. Ἀλεξανδρῆς (Πολ. Μηχ.) Δ.Τ.Υ. Ν. Ἀχαΐας.
2. Α. Ζησιμᾶτος (Γεωμ. Τοπογρ.) Δ.Τ.Υ. Ν. Ἀχαΐας.
3. Π. Μασσαχός (Πρόεδρος Κοιν/τος Σαραβαλίου).

ἀποτελοῦντες τήν διά τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε.6968/15.7.76 ἀποφάσεως Νομάρχου Ἀχαΐας, συγκροτηθεῖσαν ἐπιτροπήν, ἔχοντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τήν ὑπ' ἀριθμ. 35400/6.12.75 ἀπόφασιν Ὑφ/γοῦ Δ.Ε περί καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923.
2. Τήν 7.7.77 πρόσκλησιν ἡμῶν καί κατόπιν γενομένης αὐτοψίας εἰς τήν ἐν λόγω περιοχήν διά τήν ἐξέτασιν ὑπάρξεως τυχόν ἑτέρων οἰκοδομῶν αἵτινες μετά τῶν ὑπολοίπων τοιούτων ἀποτελοῦν συγκεκροτημένον οἰκισμόν ὑφιστάμενον πρό τοῦ ἔτους 1923, προβαίνομεν εἰς τήν σύνταξιν τῆς παρούσης ἐκθέσεως τῶν ὁρίων τοῦ ἐν λόγω οἰκισμοῦ, ἀναφερόμενοι εἰς ὑφισταμένας οἰκοδομάς, αἵτινες σημειοῦνται εἰς τό συνοδεῦον τήν παροῦσαν διάγραμμα, τῆς περικλειομένης δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς περιοχῆς ὁριζομένης ὑπό τῶν στοιχείων (Α1-Α2........Α22-Α1) καί (Α23-Α24..Α30-Α23).

Πάτρα, 20 Σεπτεμβρίου 1977

Ἡ Ἐπιτροπή
Κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ - Α. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ - Π. ΜΑΣΣΑΧΟΣ



Ἀριθ. ΤΥ 73226 (4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἁλμυρῷ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρ. 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 532/70 Ν.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 532/70 Ν.Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθμ. 712/70 Β.Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρευμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἁρμοδιοτήτων», ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ/των.

Ἰδόντες δέ:

1. Τὴν ἀπὸ 10.4.1978 αἴτησιν τῆς Ὀρθοδοξίας Πουρνάρα αἰτουμένης τὴν ἔκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴ σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἀριθ. 11 τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κύπρου Ἀβέρωφ, Μεσογείων καὶ Κοραῆ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἁλμυροῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1037/9.3.78 πιστοποιητικὸν τοῦ Δήμου, βεβαιοῦντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

3. Τὸ ἀπὸ Ἀπριλίου 1978 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Ὑπομηχανικοῦ Γεωργίου Κορωναίου θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 8/13.4.78 θ. 9ον πρᾶξιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Μαγνησίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 157/25.4.72 ἔκθεσιν ἐνόρκου βεβαιώσεως μαρτύρων ἐνώπιον τοῦ Εἰρηνοδίκου Ἁλμυροῦ, ἀποφαινόμεθα:

Ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἁλμυροῦ πάροδος ἀνώνυμος, κειμένη ἐντὸς τοῦ ἀριθμ. 11 οἰκοδ. τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κύπρου, Ἀβέρωφ, Μεσογείων καὶ Κοραῆ ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρ. Ν. Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν.Δ/τος 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὔξησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Βόλος, 10 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ